



STAVANGER TINGRETT

RETTSBOK

Den 3. mai 2010 kl. 0900 ble hovedforhandling holdt i Stavanger tingrett,

Saksnr.: 09-134246TVI-STAV

Dommer: Tingrettsdommer Mariann A. Svensen

Saken gjelder: Gyldigheten av vedtak om bygging av boliger til utviklingshemmede

Norsk Forbund for
Utviklingshemmede avd. Sandnes

Advokat Kjell Magnus Brygfjeld

mot

Sandnes kommune v/ordføreren

Advokat Trond Øyvind Fjermestad-Svensen

Til stede:

Steinar Bjugn, Ingjerd Skaar, Frode Otto og Elin Selvikvåg

Innledning

Ingen hadde innvendinger mot dommerens habilitet.

Dommeren gjennomgikk partenes påstander og påstandsgrunnlag og de bevisene som er varslet i saken.

Saksframstilling

Saksøkerens prosessfullmektig fikk ordet til framstilling av saken, og gjennomgikk dokumentbevis og andre bevis som ikke skal gis gjennom forklaringer eller befaring.

Saksøkerens påstand: Som i sluttinnlegget men med følgende endring:

1. saken fremmes
og til punkt 2 ”... sak 36/08 av 01.04.08 punkt 2, jf...”

Saksøktes prosessfullmektig fikk ordet til korrigering og supplering av motpartens framstilling.

Saksøktes påstand: som i tilsvaret.

Retten dro deretter på befaring kl 1400. Retten hevet kl. 1515.

Retten satt på nytt neste dag kl. 0900.

Partsforklaringer**Saksøkeren**

Navn: Steinar Bjugn
Fødselsdato: 090855
Adresse: Laberget 92, 4020 Stavanger
Stilling: teamleder
ble formant, avga forsikring og forklaring.

Saksøkte

Navn: Frode Otto
Fødselsdato: 050857
Adresse: Asalveien 2, 4365 Nærbø
Stilling: rådgiver Sandnes kommune
ble formant, avga forsikring og forklaring.

Vitneforklaringer

Vitne nr. 1

Navn: Ingjerd Kristine Skaar
Fødselsdato: 220546
Adresse: Utsikten 2 4326 Sandnes
Stilling: lærer
Tilknytning til partene: Medlem NUF - styremedlem
ble gjort kjent med vitneansvaret, formant, avga forsikring og forklaring.

Partene forhandlet deretter om en forliksløsning.

Vitne nr. 2

Navn: Jens Petter Gitlesund
Fødselsdato: 031159
Adresse: Vegabergveien 16, 4044 Hafersfjord
Stilling: forbundsleder NFU
ble gjort kjent med vitneansvaret, formant, avga forsikring og forklaring.

Vitne nr. 3

Navn: Olav Arne Tendeland
Fødselsdato: 220334
Adresse: Stadioneveien 10, 4317 Sandnes
Stilling: pensjonist
ble gjort kjent med vitneansvaret, formant, avga forsikring og forklaring.

Retten hevet kl. 1525

Retten satt på nytt neste dag kl 0900. Partene fortsatte forhandlingene om en minnelig løsning.

Det ble inngått slikt

R e t t s f o r l i k :

NFU anerkjenner at det er Sandnes kommune som ansvarlig for gjennomføring av botilbud for psykisk utviklingshemmede i kommunen som ikke er i stand til å skaffe seg egnet bolig, og Sandnes kommune erkjenner at NFU er en organisasjon som ivaretar psykisk utviklingshemmedes interesser på generelt grunnlag. Partene er enige om at medvirkning fra brukerne er viktig ved planlegging og gjennomføring av kommunens tjenester.

På denne bakgrunn er partene enig om følgende forlik slik at rettstvist 09-134246TVI-STAV kan heves.

1. Sandnes kommune forplikter seg til å gjennomføre en evaluering av utforming av botilbudet og drift av botilbudet i Hanamyrveien 1.
2. Evalueringen skal gjennomføres slik at evalueringsrapporten kan forelegges bystyret i Sandnes senest 01.06.2011.
3. Evalueringen skal gjennomføres ved bruk av eksterne sakkyndige med høy faglig kompetanse på utforming og drift av botilbud for psykisk utviklingshemmede og kompetanse til å vurdere samlokaliseringen av ulike grupper av beboere på den måte som er gjort i Hanamyrveien 1 eller på lignende eller tilsvarende måte.
4. Tildeling av oppdrag for evaluering må ta hensyn til reglene om offentlige anskaffelser.
5. Sandnes kommune skal utarbeide et forslag til sakkyndige, mandat og program for evalueringen. Dette forslag skal forelegges NFU som med tre ukers frist har anledning til å uttale seg og anledning til å komme med forslag til endring av kommunens forslag.

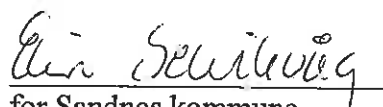
Kommunen skal foreta den endelige oppnevning av sakkyndige, fastsetting av mandat og program for evalueringen, men kommunen forplikter seg til å ta tilbørlig hensyn til forslag fra NFU.

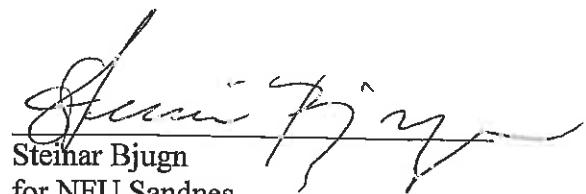
Dersom kommunen finner det formålstjenlig kan kommunen etablere en styringsgruppe for evalueringsprosessen. NFU forplikter seg i den anledning til å stille med en representant i en slik styringsgruppe.

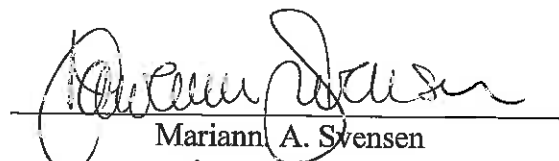
6. NFU skal gis anledning til å gjennomgå utkast til rapport før den avgis som endelig. NFU skal i den anledning, med rimelig frist, ha anledning til å kommentere vurderinger i rapporten og å be om at spørsmål som ikke er vurdert, men som ligger innenfor mandatet og programmet for vurderingen, blir gjort av de sakkyndige.
7. NFU skal ha anledning til å gjennomgå administrasjonens utkast til saksframlegg til bystyret og gitt anledning til å komme med kommentarer og forslag til endringer av framlegget og de forslag til vedtak som utkastet inneholder.

Kommunen beslutter selv hvordan saksframlegg og forslag til vedtak skal utformes, men skal ta tilbørlig hensyn til forslag fra NFU.

8. Dette forlik er ikke til hinder for at Sandnes kommune gir andre personer, organisasjoner og instanser rett til å uttale seg om de forhold som NFU i henhold til de ovenstående bestemmelser har rett til å uttale seg om.
9. Sandnes kommune dekker NFUs kostnader til faglig bistand med inntil 100 000 – etthundretusen – kroner. Ut over dette bærer hver av partene egne omkostninger ved saken.
10. Sak 09-134246TVI-STAV begjæres hevet som forlikt.


for Sandnes kommune
Elin Selvikvåg etter fullmakt


Steinar Bjugn
for NFU Sandnes


Mariann A. Svensen
tingrettsdommer

Det ble deretter avsagt slik

k j e n n e l s e :

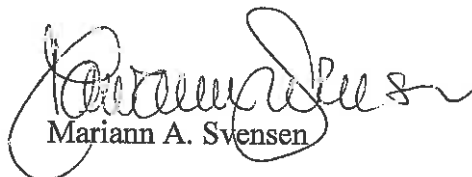
Partene har i minnelighet løst sakens tvistepunkt og inngått slikt rettsforlik som fremgår foran i rettsboken. Løsningen omfatter også saksomkostningene. Saken er i fellesskap begjært hevet som forlikt.

Vilkårene for heving er til stede og det avses derfor kjennelse om slik heving.

S l u t n i n g :

Sak 09-134246TVI-STAV heves.

Rettsmøtet varte fra kl 0900 til 1330


Mariann A. Svensen